



Provincia Autonoma di Trento

AZIENDA PROVINCIALE PER I SERVIZI SANITARI

Dipartimento infrastrutture

Determinazione del Direttore n. 389/2019 di data 18/03/2019

Classificazione: 18.1

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione edilizia per l'adeguamento antincendio e funzionale del piano rialzato, ala Est, dell'edificio ex IPAI a Trento per la U.O. di Neuropsichiatria Infantile. Approvazione progetto esecutivo ed autorizzazione a contrarre, mediante l'esecuzione in economia, dei lavori oggetto di appalto e dei lavori in economia compresi nel progetto. Spesa Euro 430.000,00.= CUP B66G18000060003.

documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005 e ss. mm. ii.

ENTE CERTIFICATORE: InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, IT

SN CERTIFICATO: 7D7B6C

VALIDO DA: 22/05/2018 13:03:18

VALIDO AL: 22/05/2021 02:00:00

FIRMATARI: DEBORA FURLANI

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione edilizia per l'adeguamento antincendio e funzionale del piano rialzato, ala Est, dell'edificio ex IPAI a Trento per la U.O. di Neuropsichiatria Infantile. Approvazione progetto esecutivo ed autorizzazione a contrarre, mediante l'esecuzione in economia, dei lavori oggetto di appalto e dei lavori in economia compresi nel progetto. Spesa Euro 430.000,00.= CUP B66G18000060003.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE

Visto l'Allegato "Atti di gestione", nella parte relativa a Lavori, Forniture e Servizi, della Deliberazione del Direttore Generale n. 487 dd. 01/10/2018;

premesso che:

- presso i locali del piano rialzato, ala Est, dell'edificio ex IPAI a Trento si rendono necessari dei lavori di adeguamento, compresi gli interventi antincendio previsti dal nuovo Regolamento e dalle norme tecniche di prevenzione incendi (DPR 151/2011, del D.M. 07/08/2012 e del D.M. 19/03/2015), per trasferire, negli spazi che si sono liberati, l'Unità Operativa di Neuropsichiatria Infantile, oggi al 5° piano del Presidio Ospedaliero S. Chiara di Trento;
- l'intervento in questione interessa lavorazioni relative agli impianti elettrici, meccanici ed edili descritte nel parere tecnico amministrativo e per gli stessi è stata affidata la progettazione esecutiva, con determine del Dirigente del Servizio Progettazione e Direzione Lavori n. 441/2018 di data 04/04/2018 e n. 583/2018 di data 10/05/2018, rispettivamente al per. ind. Claudio Tomasin dello Studio Tecnico Pentaprogetti di Lavis (TN) per quanto riguarda gli impianti elettrici e all'ing. Federica Andreis per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, mentre il per. ind. Fabio Castelli, funzionario dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari è il progettista per le opere edili e meccaniche, nonché collaboratore del responsabile del procedimento per tutte le attività tecnico-amministrative (attività di supporto al RUP);
- Responsabile del procedimento, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici e Responsabile dei lavori, ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 09/04/2008, n. 81 e s.m. e dall'art. 4 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., è il Dirigente del Servizio Progettazione e Direzione Lavori, ing. Claudio Cortelletti;
- il Responsabile del procedimento espresse, sul progetto esecutivo, il Parere Tecnico Amministrativo Rep. Int. n. 1103 di data 19/01/2019, di cui all'art. 54, comma 1, lett. a), della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m., che contiene l'elenco degli Elaborati progettuali di cui si compone il progetto, attestando la loro conformità a quanto previsto nel D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m. e riporta tutti i necessari pareri ed autorizzazioni acquisiti;
- il progetto esecutivo, per quanto materialmente non allegato ma depositato gli atti del Servizio Progettazione e Direzione Lavori, redatto ai sensi dell'art. 17 della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m., prevede un costo complessivo dell'opera pari a Euro 430.000,00= oneri fiscali inclusi, articolati in Euro 314.937,10= a base di appalto, di cui Euro 291.704,87= per lavori a base d'asta, Euro 11.232,23= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 12.000,00= per opere in

economia ed in Euro 115.062,90= per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal quadro economico di progetto compreso nel parere tecnico amministrativo Rep. Int. n. 1103 di data 19/01/2019 e sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO		
	OPERE A BASE D'ASTA	Euro
A1	LAVORI	291.704,87
A2	ECONOMIE a disposizione dell'amministrazione	12.000,00
A2	MISURE PER LA SICUREZZA (oneri non soggetti a ribasso)	11.232,23
A	TOTALE OPERE A BASE D'ASTA (lavori + sicurezza + economie)	314.937,10
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti (ca. 5%) dei lavori con IVA e arrotondamenti	16.473,19
B2	Lavori in economia per opere propedeutiche (manutenzione e/o non progettualizzabili) compresi oneri sicurezza ed IVA (art. 52 comma 4 L.P. 26/93 e ss.mm.)	10.000,00
B4	Spese tecniche progettazione, direzione dei lavori e collaudi	45.000,00
B5	C.N.P.A.I.A. (4% su B4)	1.800,00
B6	I.V.A. (10% sui lavori A)	31.493,71
B7	I.V.A. (22% su B5, B4)	10.296,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE ARROTONDATE	115.062,90
	TOTALE (A+B)	430.000,00

- i prezzi unitari applicati sono stati desunti dall'Elenco Prezzi Unitari per Lavori Pubblici di interesse provinciale, relativo all'anno 2018, pubblicato sul Supplemento dal Bollettino Ufficiale della Regione Trentino Alto Adige.
In relazione alle lavorazioni di specifica formulazione per gli appalti in oggetto e non ricomprese nel documento citato, la formulazione dei prezzi è stata condotta sulla base di analisi di mercato applicando spese generali al 12% e utile al 10%;
- come spiegato nel Parere Rep. Int. n. 1103 di data 19/01/2019, non si è provveduto alla suddivisione in lotti ed è stata fornita motivazione. In conformità a quanto previsto dall'art. 7, comma 3 della L.P. n. 2/2016, si riporta nel seguito la motivazione:
 - le opere oggetto dell'appalto sono impianti ed opere edili correlate che richiedono una esecuzione unitaria per garantire la certificabilità/funzionalità, la collaudabilità, ridurre i disservizi alle attività sanitarie nonché ridurre i rischi per la sicurezza delle maestranze e degli operatori;
- i lavori in oggetto, per un importo a base d'appalto di Euro 314.937,10=, di cui Euro 291.704,87= per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, Euro 11.232,23= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 12.000,00= per economie, verranno affidati con la procedura dell'economia, mediante il sistema del cottimo fiduciario, così come consentito dall'art. 52, commi 1 e 7, della L.P. n. 26/93 e s.m., previo esperimento di gara ufficiosa con le modalità di cui all'art. 178 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., da esperirsi nella forma di gara telematica ai sensi del Titolo IV, Capo V, del Decreto citato, per un importo a base di affidamento inferiore al limite di Euro 500.000,00=, previsto dall'art. 52, comma 1, della L.P. n. 26/93 e s.m. e con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 16, comma 3, della L.P. n. 2/2016 e s.m., da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari;
- nel Parere Rep. Int. n. 1103 di data 19/01/2019 viene espressa la volontà di procedere alla consegna dei lavori in pendenza di contratto ai sensi dell'art. 46 della L.P. 26/1993;

- le opere in economia non progettualizzabili, per un importo complessivo di Euro 10.000,00=, IVA compresa, previste nel quadro economico di progetto alla voce “Somme a disposizione dell’Amministrazione”, verranno affidate con la procedura dell’economia, mediante il sistema del cottimo fiduciario, così come consentito dall’art. 52, commi 1 e 7, della L.P. n. 26/93 e s.m., previo esperimento di gara ufficiosa o sondaggio informale con le modalità, nei casi e con le eccezioni previsti dagli articoli 178 e 179 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., nonché dall’art. 52, comma 9, stessa legge, per un importo a base di affidamento inferiore al limite di Euro 500.000,00=, previsto dall’art. 52, comma 1, della L.P. n. 26/93 e s.m.;
- la spesa complessiva di Euro 430.000,00= oneri fiscali compresi, troverà copertura per Euro 300.000,00= sui fondi stanziati dalla Delibera di G.P. 739 dd. 27/04/2018 (Opere Minori aree e U.O. presidi S. Chiara e Villa Igea, opera 007/2018) e per Euro 130.000,00= sui fondi stanziati dalla Delibera di G.P. 2536 dd. 29/12/2016 (Ospedale S. Chiara – Prevenzione Incendi, opera 004/2017), e sarà contabilizzato al conto 12.08.01.00 del bilancio dell’Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari, finanziamenti 2017 e 2018, CUP B66G18000060003;

DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni in premessa, il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione edilizia per l’adeguamento antincendio e funzionale del piano rialzato, ala Est, dell’edificio ex IPAI a Trento per la U.O. di Neuropsichiatria Infantile, formulato, ai sensi dell’art. 17 della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m., dal per. ind. Claudio Tomasin dello Studio Tecnico Pentaprogetti di Lavis (TN) per quanto riguarda gli impianti elettrici, dall’ing. Federica Andreis per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e dal per. ind. Fabio Castelli, funzionario dell’Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari, per le opere edili e meccaniche, per un importo complessivo di Euro 430.000,00=, di cui Euro 314.937,10= per lavori a base d’appalto ed Euro 115.062,90= per somme a disposizione dell’Amministrazione, come risulta dal quadro economico riportato in premessa;
- 2) di autorizzare l’affidamento dei lavori oggetto d’appalto, per un importo a base d’appalto di Euro 314.937,10=, di cui Euro 291.704,87= per lavori a base d’asta, Euro 11.232,23= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 12.000,00= per economie, attraverso la procedura dell’economia, mediante il sistema del cottimo fiduciario, così come consentito dall’art. 52, commi 1 e 7, della L.P. n. 26/93 e s.m., previo esperimento di gara ufficiosa con le modalità di cui all’art. 178 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., da esperirsi nella forma di gara telematica ai sensi del Titolo IV, Capo V, del Decreto citato e con il criterio del prezzo più basso di cui all’art. 16, comma 3, della L.P. n. 2/2016 e s.m., da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari;
- 3) di autorizzare che le opere in economia non progettualizzabili, per un importo complessivo di Euro 10.000,00=, IVA compresa, previste nel quadro economico di progetto alla voce “Somme a disposizione dell’Amministrazione”, vengano eseguite con la procedura dell’economia, mediante il sistema del cottimo fiduciario, così come consentito dall’art. 52, commi 1 e 7, della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m., previo esperimento di gara ufficiosa o sondaggio informale con le modalità, nei casi e con le eccezioni previsti dagli articoli 178 e 179 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., nonché dall’art. 52, comma 9, della L.P. n. 26/93 e s.m.;
- 4) di autorizzare la mancata suddivisione dell’appalto in lotti per le motivazioni esposte in premessa, in conformità a quanto previsto dall’art. 7, comma 3, della L.P. n. 2/2016 e s.m.;

- 5) di procedere alla consegna anticipata dei lavori in pendenza di contratto ai sensi dell'art. 46 della L.P. 26/1993;
- 6) di prendere atto che la spesa complessiva di Euro 430.000,00= oneri fiscali compresi, troverà copertura per Euro 300.000,00= sui fondi stanziati dalla Delibera di G.P. 739 dd. 27/04/2018 (Opere Minori aree e U.O. presidi S. Chiara e Villa Igea, opera 007/2018) e per Euro 130.000,00= sui fondi stanziati dalla Delibera di G.P. 2536 dd. 29/12/2016 (Ospedale S. Chiara – Prevenzione Incendi, opera 004/2017), e sarà contabilizzato al conto 12.08.01.00 del bilancio dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari, finanziamenti 2017 e 2018, CUP B66G18000060003.
-

Inserita da: Ufficio Gare, Contratti e Supporto Giuridico - Dipartimento Infrastrutture / Odorizzi Loretta

Il Direttore
Dipartimento infrastrutture
Furlani Debora
